

Vanessa Sarro Advocacia

Emissão: 02/02/2026

Fls. 1 de 2

Data	Descrição	V. Principal	Multa	Correção	V. Corrigido	Dt.Juros	% Juros	V. Juros	Total
PRINCIPAL									
10/05/2024	condomínio	1.044,05	2%	7,4752%	1.122,09	10/05/2024	21,0000%	235,63	1.380,16
10/08/2024	condomínio	1.025,56	2%	6,3548%	1.090,73	10/08/2024	18,0000%	196,33	1.308,87
10/09/2024	condomínio	1.048,12	2%	6,3760%	1.114,94	10/09/2024	17,0000%	189,53	1.326,76
10/10/2024	condomínio	1.033,09	2%	5,9100%	1.094,14	10/10/2024	16,0000%	175,06	1.291,08
10/11/2024	condomínio	1.056,00	2%	5,3202%	1.112,18	10/11/2024	15,0000%	166,82	1.301,24
10/12/2024	condomínio	1.074,13	2%	4,9111%	1.126,88	10/12/2024	14,0000%	157,76	1.307,17
10/01/2025	condomínio	1.048,88	2%	4,3684%	1.094,69	10/01/2025	13,0000%	142,30	1.258,88
10/02/2025	condomínio	1.055,11	2%	4,2017%	1.099,44	10/02/2025	12,0000%	131,93	1.253,35
10/03/2025	condomínio	1.056,52	2%	2,8543%	1.086,67	10/03/2025	11,0000%	119,53	1.227,93
04/04/2025	custas	18,05		2,2815%	18,46	04/04/2025	10,0000%	1,84	20,30
04/04/2025	correio	18,05		2,2815%	18,46			0,00	18,46
10/04/2025	condomínio	1.011,17	2%	2,2815%	1.034,23	10/04/2025	10,0000%	103,42	1.158,33
10/04/2025	custas	75,72		2,2815%	77,44	10/04/2025	10,0000%	7,74	85,18
10/04/2025	CRI	73,72		2,2815%	75,40			0,00	75,40
30/04/2025	custas	210,06		2,2815%	214,85			0,00	214,85
30/04/2025	custas	32,75		2,2815%	33,49			0,00	33,49
15/05/2025	condomínio	1.058,30	2%	1,8436%	1.077,81	15/05/2025	9,0000%	97,00	1.196,36
12/06/2025	condomínio	1.106,61	2%	1,4782%	1.122,96	12/06/2025	8,0000%	89,83	1.235,24
10/08/2025	condomínio	1.136,77	2%	0,9727%	1.147,82	10/08/2025	6,0000%	68,86	1.239,63
10/09/2025	condomínio	1.111,15	2%	1,0839%	1.123,19	10/09/2025	5,0000%	56,15	1.201,80
10/11/2025	condomínio	1.122,45	2%	0,5106%	1.128,18	10/11/2025	3,0000%	33,84	1.184,58
10/01/2026	condomínio	1.210,27	2%	0,0000%	1.210,27	10/01/2026	1,0000%	12,10	1.246,57
Subtotal:		17.626,53			18.224,32			1.985,67	20.565,63

Vanessa Sarro Advocacia

Emissão: 02/02/2026

Fls. 2 de 2

Data	Descrição	V. Principal	Multa	Correção	V. Corrigido	Dt.Juros	% Juros	V. Juros	Total
Padrão de Cálculo: CORREÇÃO MONETÁRIA: - Indexador: IPCA (IBGE). Valores Corrigidos até: 31/12/2025 JUROS MORATÓRIOS: - Contagem: A cada mudança de mês. - Período: Da data da(s) parcela(s) até 02/02/2026. - Taxa: 12% ao Ano Simples. - Incidência: Não calculado Juros sobre Multas.						Total do Principal Corrigido:		18.224,32	
						Total de Multas:		355,64	
						Total de Juros:		1.985,67	
						Total de Despesas Processuais:		0,00	
						Subtotal:		20.565,63	
						+ Honorários 10%		2.022,34	
						Total do Cálculo:		22.587,97	