ESTADO DE SANTA CATARINA
PODER JUDICIÁRIO
Central de Mandados - Balneário Piçarras

CARTA PRECATÓRIA CÍVEL Nº 5001180-02.2025.8.24.0048/SC

AUTOR: DARIO DIEGUES SPINELLI

RÉU: CRIAR - CONSTRUCAO CIVIL LTDA

LAUDO DE AVALIAÇÃO

Aos 01 de agosto de 2025, procedi à avaliação do(s) seguinte(s) bem(ns):

BEM(NS): ***Fração de 63,576 do terreno urbano*** com a área de 264,00 m2., situado na rua da Palmeiras, bairro Itacolomi, entre os numeros 343/367, lote 27, quadra 05. Imóvel de matrícula n.º 53.552 constante no Registro de Imóveis de Balneário Piçarras/SC. Edificado uma estrutura de concreto, terreo e primeiro andar, com as caixarias com as madeiras podres e caindo.

Avalio em R$ 255.000,00 (duzentos e cinquenta e cinco mil reais). Lavrei o presente laudo, que subscrevo.

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por SILVANA APARECIDA DA SILVA SERAFIM, liberado nos autos em 02/09/2025 às 09:35 .
Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 0020854-85.2017.8.26.0562 e código jSarKuBt.